

PÄIVÄYS 10.07 1985

MUUTOS

MUUTOS

RAKENNUSKAAVAN
MUUTOS JA LAAJENNUS

PYHTÄÄ

KIRKONSEUTU
Itä - Kirkonkylä

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
KORTTELEITA 304, 31~~1~~²-316, 318 - 322 JA
324

RAKENNUSKAAVA KÄSITTÄÄ KORTTE-
LIT: 304, 304 A, 312-314, 314 A, 315,
316, 316 A, 316 B, 318-322, 324 SEKÄ
400-405

MITTAKAAVA

1:2000

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUS-
MITTAUSASETUKSEN (493/82)
MÄÄRÄYKSET

10.07.1985

KYMEN KAAVASUUNNITTELU KY

Teuvo Sampo

KUNNANVALTUUSTO

Tämä kaavakartta on laadittu maanmittaushallituksen
15.12.1976
hyväksymälle pohjakartalle ja on Pyhtään kunnanval-
tuuston päätöksen 37 § 24.03.1986 mukai-
nen todistaa Siitakylässä 04.04.1986

Tringel Pasanen
Bigit



LÄÄNINHALLITUS

Jätetty osittain vahvistamatta,
tehty oikaisunluonteisia korja-
uksia ja vähäisiä muutoksia.



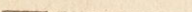

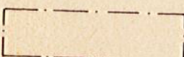
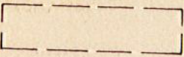
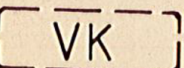

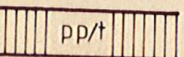
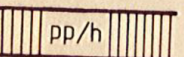
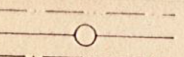

Liittyy Kymen lääninhallituksen päätök-
seen 1611 1987 No. 1003
todistaa: Kouvolassa, Kymen läänin-
hallituksessa 1611 1987

Leila Hietanen

Tarkastaja Leila Hietanen

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET

AK	ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
AR	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
ARK	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN JA ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AL	ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
Y	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
YK	KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
K	LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
M	MAA- JA METSÄTALOUSALUE
T	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
TY	YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
VP	PUISTO
LT	KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN
LYT	YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN
LV	VENESATAMA/VENEVALKAMA
LP	YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE
LPA	AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE
ET	YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE

-  KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
-  ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
-  OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
-  OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 312 KORTTELIN NUMERO
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- ANNULANTIE RAKENNUSKAAVATIEN NIMI
- I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
- 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄ MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILAST KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKS
- e=0,30 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
-  RAKENNUSALA
-  OHJEELLINEN RAKENNUSALA
-  OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ
-  RAKENNUSKAAVATIE
-  JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUS-PAIKALLE AJO ON SALLITTU
-  JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA HUOLTOAJO ON SALLITTU
-  JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
-  AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI

(324)

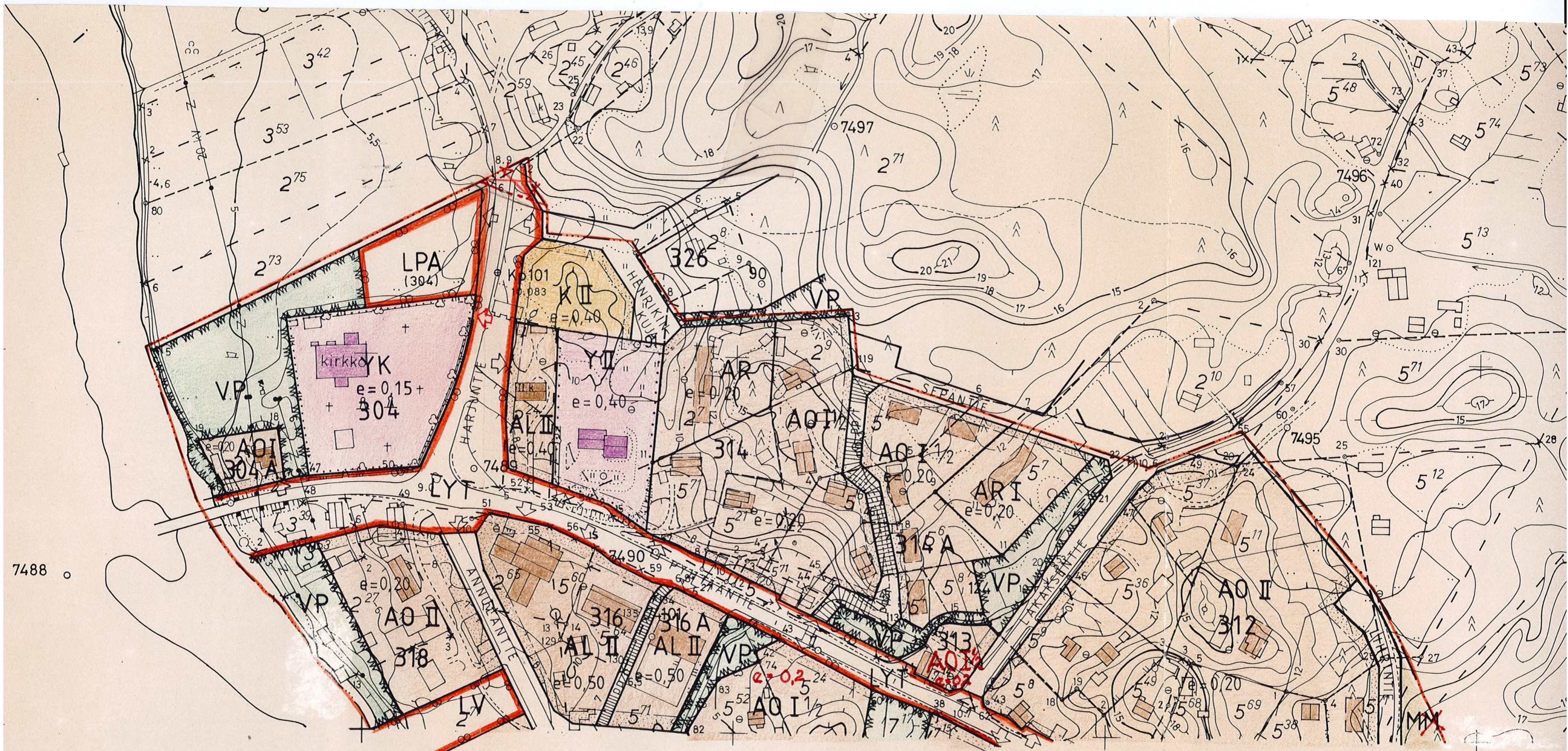
SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIT, JOIDEN AUTOPAIKKOJA SAA ALUEELLE SIJOITTA

KUTAKIN RAKENNUSPAIKKAA KOHTI ON VARATTAVA SEURAAVAT MÄÄRÄT AUTOPAIKKOJA:

- ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA YHTEENLASKETUN ASUINHUONEISTO-ALAN 80 M² KOHTI, KUITENKIN VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA/AS.
- MUUT HUONEISTOT: YKSI AUTOPAIKKA HUONEISTOALAN 60 M² KOHTI



KORTTELIIN 304 TEHTY RAKL 127:2 §:N TARKOITTAMA
VÄHÄINEN MUUTOS



Tämä kaavakartta on laadittu maanmittaushallituksen
 15.12.1976
 päätöksellä pohjakartalle ja on Pyhtään kunnanval-
 ston päätöksen 37 § 24.03.1986 mukai-
 n todistaa Siitakylässä 04.04.1986
 Kirsi Pasanen
 Bergit Pasanen



Kaavoituksen pohjakartta 1:2000		Kartan laatija MAA J
Kunta	Pyhtää	Ilmakuvaus 1974
Kylät	Itä-Kirkonkylä	Kartoitusmenetelmä
Lääni	Kymen	Koordinaattijärjestelmä
		Korkeusjärjestelmä
		Kartta hyväksytty 15

Jätetty osittain vahvistamatta,
tehty oikaisunluonteisia korja-
uksia ja vähäisiä muutoksia.

Littyi Kymen lääninhallituksen päätök-
seen 1611/1987 no. 1003
todistaa Kouvolassa, Kymen läänin-
hallituksessa 1611/1987

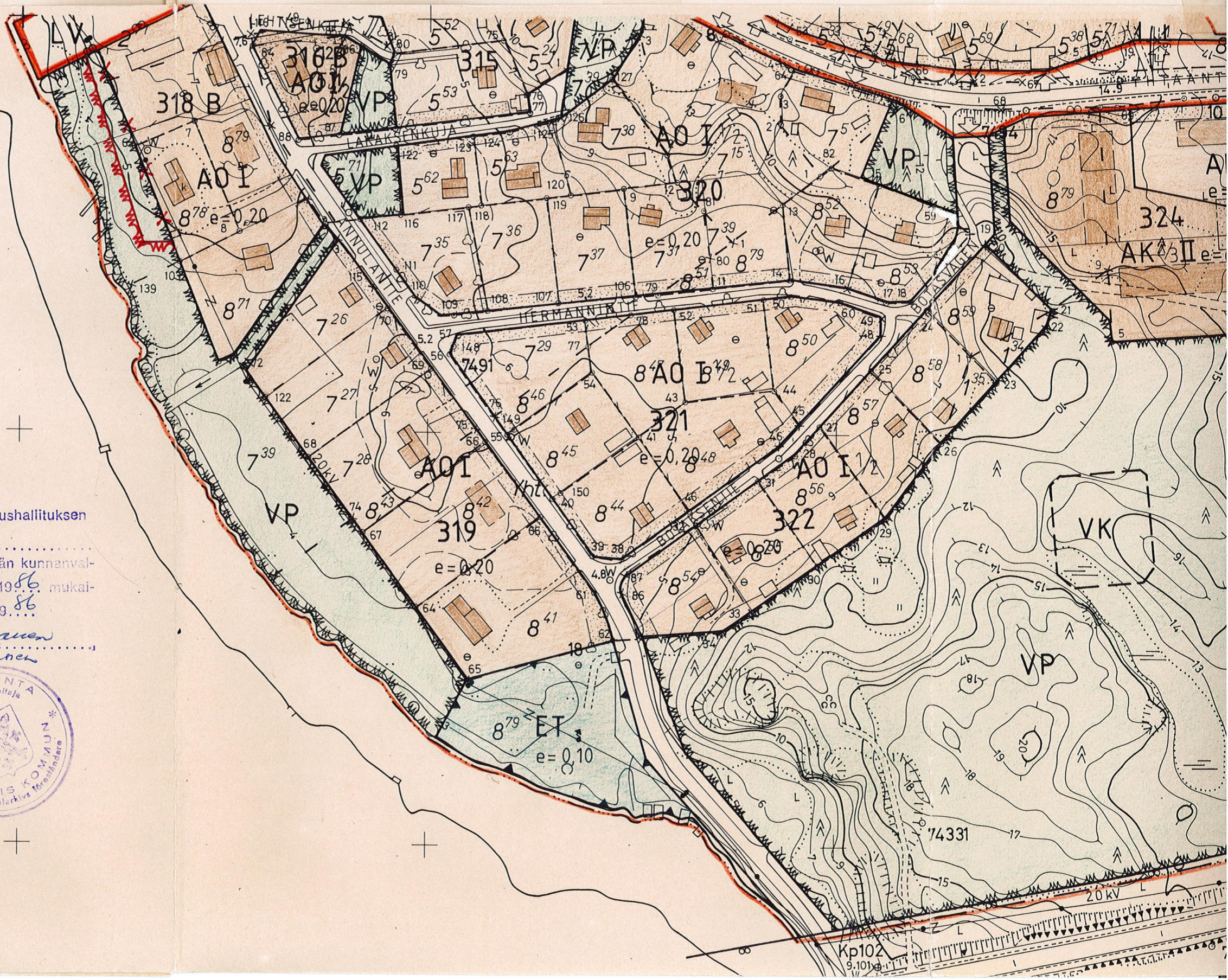
Leila Hietanen

Tarkastaja Leila Hietanen

Tämä kaavakartta on laadittu maanmittaushallituksen
15.12.1976

hyväksymälle pohjakartalle ja on Pyhtään kunnanval-
tuuston päätöksen 37. § 24.03.1986. mukai-
nen todistaa Siitakylässä 14.04.1986

Birgit Pasanen
Birgit Pasanen



— 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota rakennuskaavan muutos koskee.



474700

Stockforsin kartanoon

6708200

0.19

